

## REGULAMIN KORZYSTANIA Z WÓZKOWNI

### §1

1. Pomieszczenia wspólnego użytkowania, zwane dalej „wózkowniami”, przeznaczone są do korzystania przez wszystkich użytkowników lokali mieszkalnych w danej klatce schodowej/budynku.
2. Ogólny nadzór nad wykorzystaniem wózkowni przez lokatorów sprawuje administracja.

### § 2.

Klucze do wózkowni są w dyspozycji osoby, której przekazano je do wydawania (w przypadku braku wyznaczonej osoby, klucze znajdują się we właściwej miejscowo administracji).

### § 3.

1. Osoba sprawująca nadzór nad wózkownią **ma obowiązek sprawdzić**, po każdorazowym korzystaniu przez mieszkańców z pomieszczenia, w szczególności, czy:
  - zostało zgaszone światło,
  - zakręcona zimna i ciepła woda,
  - został zachowany porządek,
  - nie ma uszkodzeń np.: inst. centralnego ogrzewania, stolarki okiennej i drzwiowej.
2. Wszyscy użytkownicy wózkowni mają obowiązek wspólnie dbać o czystość i porządek oraz właściwy stan techniczny pomieszczenia.
3. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uszkodzeń, należy niezwłocznie powiadomić Spółdzielnię. W przypadku pożaru dodatkowo Straż Pożarną i Policję.

### § 4

Z wózkowni należy korzystać w sposób nie zakłócający spójność sąsiadów w godzinach 6.00 – 22.00.

### § 5

Każdy użytkownik wózkowni korzysta z niej na własną odpowiedzialność i nie może rościć z tego tytułu, żadnych praw materialnych i niematerialnych wobec Spółdzielni.

### § 6

Wózkownie służą do przechowywania:

- a) rowerów,
- b) wózków dzieciennych dla mieszkańców posiadających dzieci do lat 4,
- c) wózków inwalidzkich bez ograniczenia wieku,
- d) sanek, nart pod warunkiem, że istnieje wolne miejsce i nie koliduje to z przechowywaniem sprzętu wym. w pkt. a), b), c).

### § 7

#### **ZABRONIONE JEST:**

- a) składowanie mebli, sprzętu RTV, AGD itp. W przypadku przechowywania rzeczy zabronionych po uprzednim powiadomieniu z podaniem terminu, zostaną one usunięte na koszt ich właściciela,
- b) podłączać sprzęty do instalacji elektrycznej bez zgody Spółdzielni, (za każde nielegalne podłączenie do instalacji elektrycznej będzie naliczana kara),
- c) przechowywanie motocykli, motorowerów, skuterów, rowerów z napędem spalinowym,
- d) składowania materiałów łatwopalnych, żrących lub wybuchowych,
- e) składowania rzeczy będących wyposażeniem mieszkań lub będących pożywką dla gryzoni,
- f) pozostawiania materiałów gnijących i rozkładających się,
- g) wykonywanie czynności naprawczych sprzętu wym. w pkt c), mogących trwale zanieczyścić pomieszczenie (np. malowanie rowerów, smarowanie łańcuchów, mycie sprzętu),
- h) dokonywania przeróbek instalacji elektrycznej (np. montażu gniazd),
- i) dokonywania przeróbek pomieszczenia (montaż półek, regałów, stojaków) bez zgody Zarządu,
- j) palenie papierosów w miejscach wspólnego użytku, spożywania alkoholu oraz innych środków odurzających.

### §8

W przypadku przechowywania rzeczy zabronionych, zostaną one usunięte na koszt ich właściciela, po uprzednim wezwaniu do usunięcia z zakreśleniem stosownego terminu.

Niniejszy Regulamin zatwierdzony został przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "PERSPEKTYWA" w Łomży w dniu 29.11.2016 r. i wchodzi w życie z dniem zatwierdzenia.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU  
SM „Perspektywa” w Łomży

mgr Robert Chaberek

PREZES ZARZĄDU  
SM „Perspektywa” w Łomży

mgr inż. Leszek A. Konopka

ADMINISTRACJA BUDOWA  
SM „Perspektywa” w Łomży

Elżbieta Przebucka